***ANEXA NR. 43***

**FORMULAR DE AVIZ DE NULITATE A AVIZULUI DE IPOTECĂ INIŢIAL - Obligaţiuni ipotecare**

**OPERATOR:** **UNIUNEA NATIONALA A BAROURILOR DIN ROMANIA**

**AGENT ÎMPUTERNICIT: BARA A. CIPRIAN – CABINET DE AVOCAT**

**Nr. de înregistrare a formularului** (se completează numai de către biroul de înscriere): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Data** **primirii formularului** (se completează numai de către biroul de înscriere): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Se completează numai de către biroul de înscriere:

Nr. identificare aviz de ipotecă (ID) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ora \_\_\_\_\_\_\_\_\_ minutul \_\_\_\_\_\_\_\_ secunda \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ înscrierii

Subsemnatul \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ domiciliat în localitatea \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ judeţ/sector \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ str.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_\_ bloc \_\_\_\_ scara \_\_\_\_ etaj \_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_\_ act identitate \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_seria \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ eliberat de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ la data de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ cod numeric personal ⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐\_⏐ ţara \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ nr. telefon \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

în calitate de

**reprezentant al creditorului 🞎 reprezentant al debitorului 🞎**

**altă persoană interesată 🞎 reprezentant al altei persoane interesate 🞎**

**completez şi subscriu prezentul formular şi solicit anularea1 avizului de ipotecă iniţial identificat mai jos:**

**Nr. de identificare a avizului de ipotecă2** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**I. Alte menţiuni** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**II. Identificarea părţii care a solicitat efectuarea înscrierii**

**Bifaţi una din posibilităţi:**

**🞎 Solicitarea de înscriere a avizului de nulitate a fost adresată de unul dintre reprezentanţii creditorului sau debitorului cu statut activ;**

**🞎** **Solicitarea de înscriere a avizului de nulitate a fost adresată de altă persoană interesată.**

În cazul în care solicitarea de înscriere a fost adresată de unul dintre reprezentanţii creditorului sau debitorului indicaţi denumirea/numele şi prenumele şi numărul de ordine aferent:

**Denumirea persoanei juridice** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Numele persoanei fizice** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **prenumele complet** (aşa cum figurează în actele de identitate) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Numărul de ordine** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

În cazul în care solicitarea de înscriere a fost adresată de altă persoană interesată, indicaţi denumirea/numele şi prenumele şi localitatea unde îşi are domiciliul/sediul

**Denumirea persoanei juridice** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Numele persoanei fizice** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **prenumele complet** (aşa cum figurează în actele de identitate) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Localitatea** (unde îşi are domiciliul/sediul) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Semnătura \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 Avizul de nulitate se înscrie în arhivă numai în situaţia în care prin hotărâre judecătorească rămasă definitivă şi irevocabilă s-a dispus anularea actului juridic care stă la baza înscrierii avizului iniţial.

2 În situaţia în care avizul de ipotecă iniţial a suferit ulterior modificări prin înscrierea altor tipuri de avize (modificator, de reducere ori de extindere a ipotecii, de prelungire a avizului de ipotecă iniţial), se va menţiona numărul de identificare a ultimului aviz înscris, care exprimă forma actualizată a datelor.